globofran

Reporte Globofran
sobre Inversiones Migratorias
Publicación 1 2018 Latinoamérica

www.globofran.com

Contenido

Pág. 2 Editorial

Pág. 4 Demografía

-Perfil de la población hispana en Estados Unidos.
-Costo mínimo de vida en los destinos preferidos por los latinoamericanos para emigrar a los Estados Unidos.

Pág. 5 Oportunidad e inversión

Pág. 6 Inmigración en cifras

-Residencias permanentes otorgadas a latinoamericanos según región y nacionalidad de origen. 1er. trimestre. Año fiscal 2017.
-Residencias permanentes otorgadas por tipo y clase de admisión. 1er. trimestre. Año fiscal 2017.
-Admisiones por tipo de visas “no inmigrantes”. 1er. trimestre. Año fiscal 2017.
-Países y visas de negocio.
-Visas emitidas a inversionistas “no inmigrantes” por tratado comercial (Tipo E) según región y país solicitante. Año fiscal 2016.
-Proceso de aprobación de visa para inmigrantes.
-Aplicaciones EB5. Número de solicitudes y aprobaciones.
-Tiempo de procesamiento de las aplicaciones EB5.
-Costos para tramitar visas EB5.

Pág. 16 Metodología y fuentes

Desde hace casi una década Globofran se ha dedicado a ofrecer inversiones migratorias en Estados Unidos apoyando a cientos de familias latinoamericanas. Pensando en ellos y en las muchas preguntas recibidas en el camino, hemos creado este primer reporte que busca dar información detallada sobre los puntos que afectan a cualquier persona o familia evaluando un proceso o inversión migratoria.

Muchos inversionistas procuran las visas L1, E2 y EB5 para alcanzar el sueño americano. Es recurrente que los portadores de visas L1, ejecutivos trasladados por empresas con sede en otro país y en EE.UU., rentabilicen su oportunidad con inversiones locales.

También lo hacen quienes obtienen la visa de inversionista E2, ciudadanos de un país con tratado bilateral con EE.UU., que invierten una cantidad determinada en un negocio y tienen al menos 50% de participación en él, con alternativas seguras de inversión.

Por su parte, quienes aspiran a la visa EB5 con residencia permanente, invierten al menos $500.000 en un negocio calificado en Centros Regionales aprobados por USCIS, asegurándose de hacerlo en proyectos confiables.

Basados en nuestra experiencia y con el fin de recopilar y organizar la información más relevante para quienes desean invertir y vivir en los EE.UU., realizamos el REPORTE GLOBOFRAN DE INVERSIONES MIGRATORIAS recogiendo datos de fuentes oficiales del gobierno, de centros de estudio sobre inmigración e institutos de mucho prestigio estadounidenses, así como data propia generada por nuestra empresa.

En este primer REPORTE GLOBOFRAN Publicación 1 2018, podrán conocer cuál es el perfil demográfico de la población latinoamericana inmigrante en EE.UU. y dónde vive, los costos mínimos de vida por zonas geográficas, la distribución porcentual de las preferencias de inversión de ese target, así como la información sobre tipos de visas emitidas y aprobadas por país y procesos requeridos para lograrlas.

Sabemos que las tendencias demográficas son variables en el tiempo pues muchas de las migraciones responden a la cambiante realidad latinoamericana, así como también lo son las normas y leyes de inmigración en los Estados Unidos bajo las diferentes administraciones y gobiernos. Es por ello que este reporte lo estaremos actualizando y mejorado trimestralmente.

Les presentamos esta primera fotografía de un mercado creciente y que demanda buena y oportuna información,

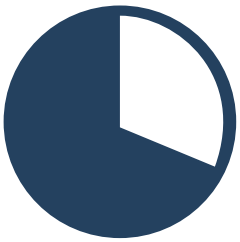
Jorge Partidas
CEO Globofran

Demografía

Ante la posibilidad o certeza de un proceso migratorio, considerar donde se ubica la población con afinidades culturales, facilita la determinación del destino y por tanto el proceso de adaptación e integración.

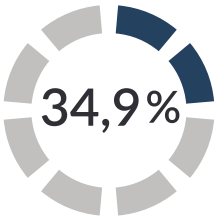
Perfil de la población hispanoamericana Estados Unidos

Nacionalidad de la mayoría

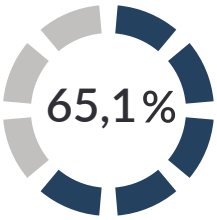


64%
Mexicana

Lugar de nacimiento



Nacidos en el extranjero



Nacidos en EE.UU.

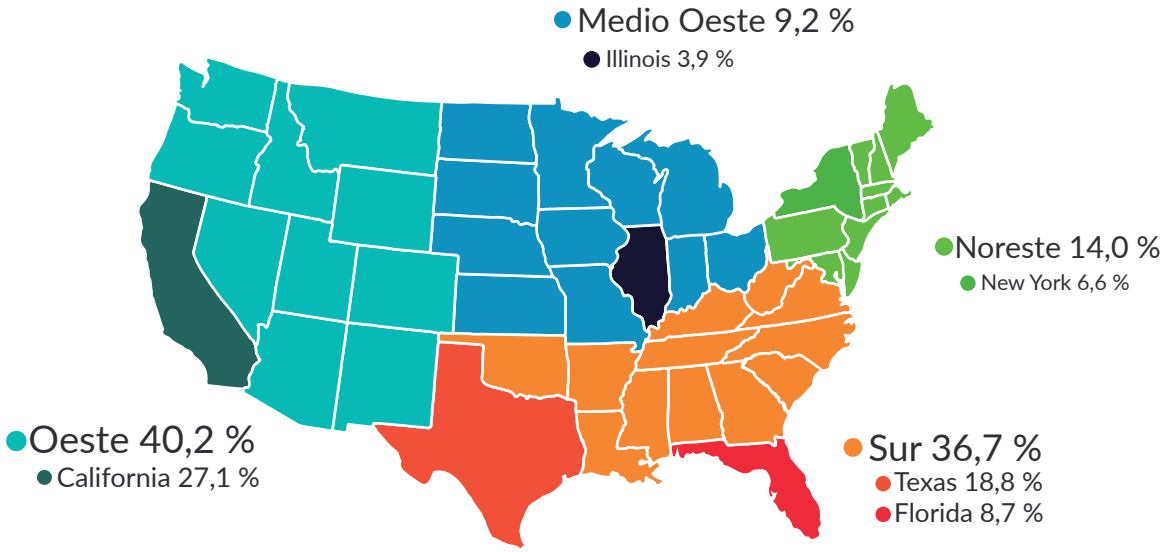
Edad promedio

Género

49,5%
Mujeres

50,5%
Hombres

Principales regiones y estados de residencia de los hispanoamericanos



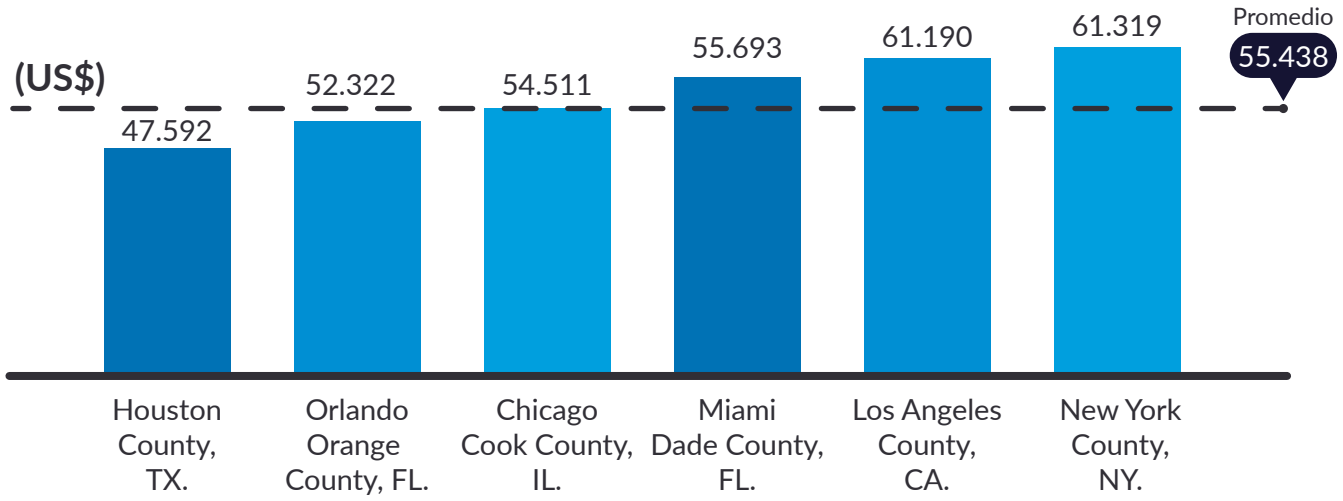
Costo mínimo de vida en los destinos preferidos por los latinoamericanos para emigrar a los Estados Unidos

Una familia típica de dos adultos y dos niños, necesita un promedio aproximado de US $55 mil al año, para cubrir sus necesidades básicas en los destinos preferidos para migrar. Houston es el destino con menor costo en relación a este promedio, mientras que Nueva York es el más alto, siendo la vivienda y el transporte los rubros más relevantes del presupuesto (26% y 20% respectivamente).

Familia de 2 adultos y 2 niños

(Considera solo un adulto trabajando)

Gasto anual (US$)	Houston County, TX.	Orlando Orange County, FL.	Chicago Cook County, IL.	Miami Dade County, FL.	Los Angeles County, CA.	New York County, NY.
Alimento	8.888	8.888	9.079	8.888	10.608	10.321
Cuidado de niños	0	0	0	0	0	0
Médico	7.090	7.156	5.543	7.156	6.313	6.867
Vivienda	7.944	12.036	14.112	15.000	17.880	18.852
Transporte	11.911	11.911	11.460	11.911	10.196	9.655
Otros	6.010	6.010	6.260	6.010	6.845	5.760
Gasto antes de impuesto	**41.843**	**46.001**	**46.453**	**48.965**	**51.842**	**51.455**
Impuestos anuales	5.749	6.321	8.058	6.728	9.348	9.864
Gasto después de impuesto	**47.592**	**52.322**	**54.511**	**55.693**	**61.190**	**61.319**



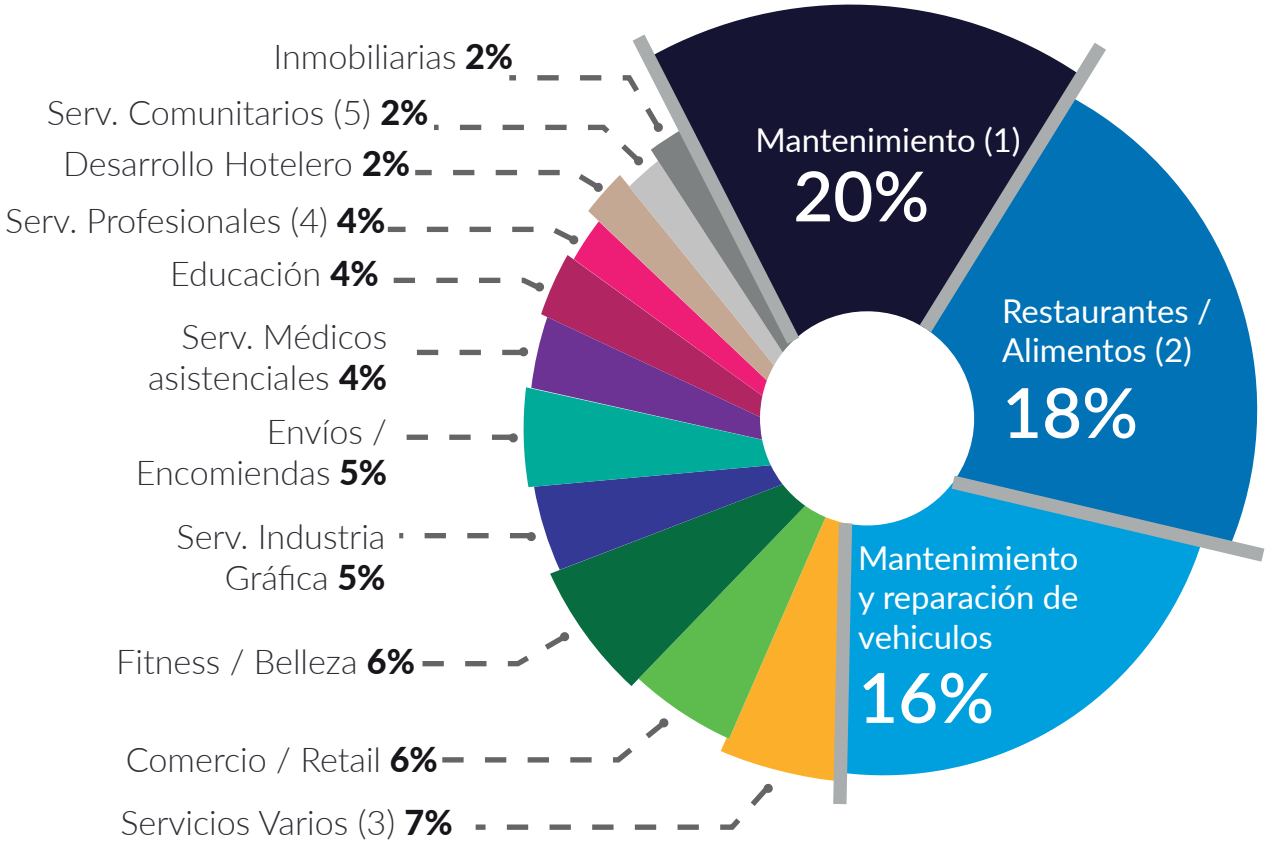
Incluye impuestos y considera que sólo trabaja un adulto.

Oportunidades e inversión

Invertir en diferentes esquemas y tipos de negocio, constituye una de las vías más efectivas para obtener estatus legal en los Estados Unidos. La inversión en la compra o constitución de pequeñas y medianas empresas es la opción más frecuente, siendo el sector "servicios" la actividad económica más solicitada.

Acorde a estadísticas de Globofran, los servicios de mantenimiento de infraestructura, restaurante/preparación de alimentos y servicios de reparación/mantenimiento de vehículos destacan entre las categorías preferidas por los latinos para invertir.

Distribución (%) de las preferencias de inversión de los latinos por actividad económica (2015-2017)



(1) Limpieza, pintura, remodelaciones y reparaciones de hogar/empresas.
(2) Restaurantes, heladerías, comida rápida.
(3) Reparaciones de equipos, jardinería, cerrajería, instalación de pisos.
(4) Administración, tecnología, consultoría, asesoría.
(5) Recolección de escombros, tintorería, soluciones de movilidad para personas discapacitadas.

Residencias permanentes otorgadas según región y nacionalidad de origen

1er. trimestre. Año fiscal 2017

La gran mayoría de las personas que obtuvieron estatus como residente en EE.UU. en el primer trimestre de 2017 son asiáticos y norteamericanos. Las residencias otorgadas a ciudadanos de origen latinoamericano representaron el 36%, siendo los mexicanos, dominicanos y cubanos quienes concentran la mayor proporción de beneficiados.

Residencias permanentes otorgadas según región y nacionalidad de origen

Región de origen	Primer trimestre	Distribución porcentual
África	31.389	11%
Asia	111.811	39%
Europa	21.232	7%
Suramérica *	20.496	7%
Norteamérica	102.774	36%
Oceanía	1.233	0%
Desconocido	403	0%
Total	289.338	100%
Latinoamérica **	105.343	36%

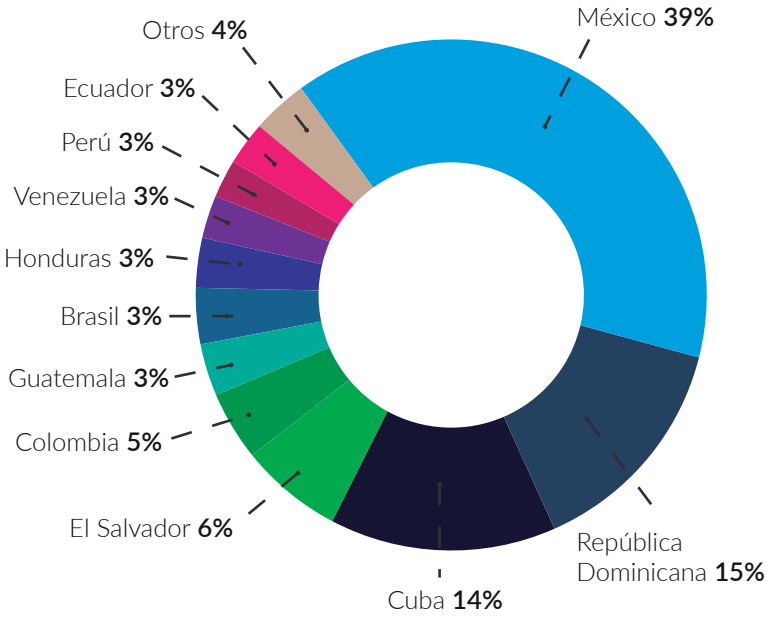
* Suramérica: países ubicados en el sur del continente americano.

** Latinoamérica: países del continente americano, cuya habla proviene de lenguas derivadas del latín (principalmente español o portugués y en menor medida francés).

Distribución de las residencias otorgadas a los latinoamericanos por país

1er. trimestre. Año fiscal 2017

105.343 residencias



Residencias permanentes otorgadas por tipo y clase de admisión.

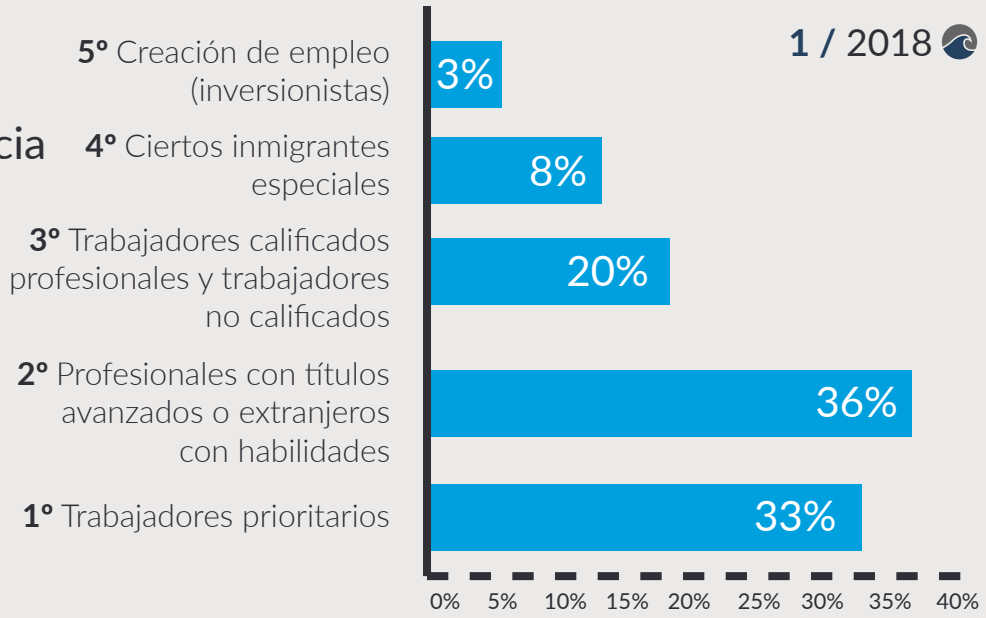
Año fiscal 2017

En el primer trimestre del año fiscal 2017, la mayoría de las residencias fueron otorgadas por la clase "Familiar inmediato de ciudadanos americanos" o "Patrocinado por familiares". La obtención de estatus como residente por la categoría de "Preferencias basadas en empleo" fue el 14% del total, donde las obtenidas por "Creación de empleos (Inversionistas)", representa el 0.5% del total de las residencias otorgadas.

Residencias otorgadas por tipo y clase de admisión	Primer trimestre	Distribución porcentual
Total	**289.338**	**100%**
Parientes inmediatos de ciudadanos de EE.UU.	135.348	47%
Preferencias patrocinadas por la familia	59.570	21%
Preferencia basada en empleo	**40.789**	**14%**
1º Trabajadores prioritarios	13.532	4.5%
2º Profesionales con títulos avanzados o extranjeros con habilidades excepcionales	14.510	5%
3º Trabajadores calificados, profesionales y trabajadores no calificados	7.934	3%
4º Ciertos inmigrantes especiales	3.464	1%
5º Creación de empleo (inversionista)	1.349	0,5%
Refugiados	26.826	9%
Diversidad	9.978	3%
Otros	9.638	3%
Asilados	6.437	2%
Cancelación de remoción	730	0,3%
Acta de ajuste nicaragüense y ayuda Centroamericana (NACARA)	12	-
Libertad condicionada	6	-
Ley de justicia de inmigración de refugiados de Haití (HRIFA)	4	-

Residencias permanentes otorgadas por la preferencia "basada en empleo"

Año fiscal 2017

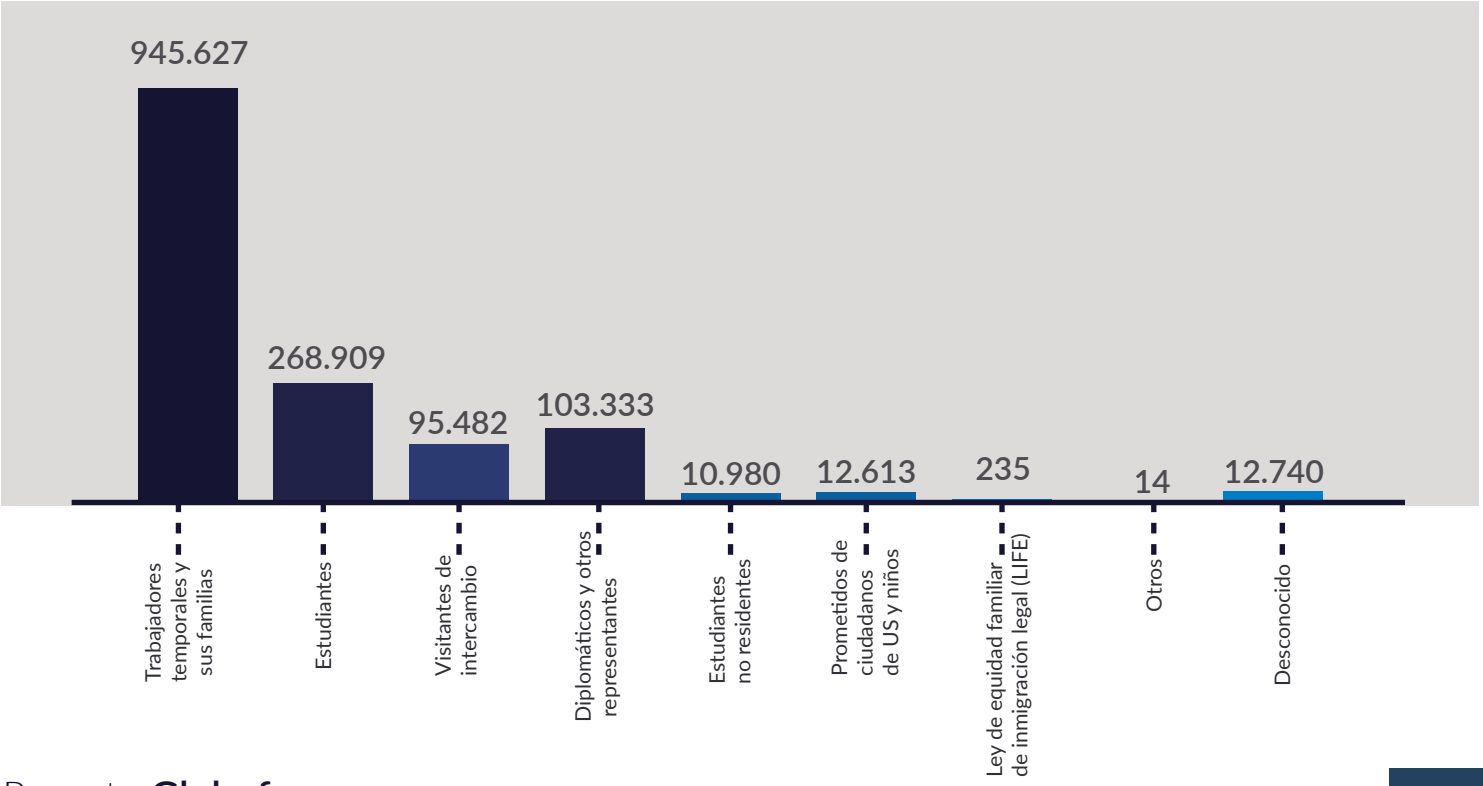


Admisiones por tipo de visas "no inmigrantes"

En el primer trimestre, la mayoría de las admisiones (I-94) corresponde a la clase "Trabajadores temporales y sus familias" (65%), seguido por las admisiones a través de visas de "Estudiantes" (19%). Estas admisiones no consideran visitas de placer y negocios así como extranjeros en tránsito.

Admisiones I-94

1er. trimestre. Año fiscal 2017



Dentro de la categoría, "trabajadores temporales y sus familiares", los trabajadores temporales y aprendices son la mayoría (63%), mientras que las admisiones asociadas a visas L1, L2, E1 y E2, representan el 36%.

Admisiones de "no inmigrantes" por clase

Año fiscal 2017

Admisiones I-94	Primer trimestre	Distribución porcentual
Clase: Trabajadores temporales y sus familias	**945.627**	**100%**
Trabajadores temporales y aprendices	593.032	63%
Traslados intracompañía	225.040	24%
Traslados intracompañía (L1)	164.240	17%
Cónyuges e hijos L1 (L2)	60.800	6%
Comerciantes e inversionistas bajo tratado	114.631	12%
Comerciantes bajo tratado y sus cónyuges e hijos (E1)	18.599	2%
Inversionistas bajo tratado y sus cónyuges e hijos (E2)	86.264	9%
Directores, cónyuges e hijos del acuerdo de libre comercio de Australia (F3)	9.768	1%
Representantes de medios de información extranjeros	12.924	1%

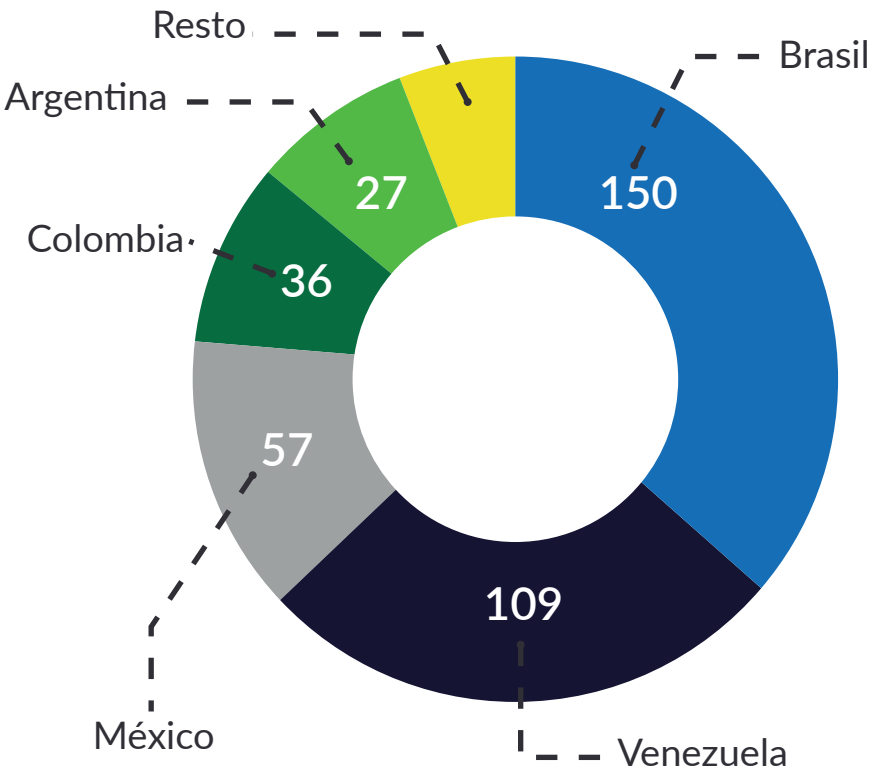
En el 2016, los ciudadanos de origen asiático fueron los más beneficiados con la obtención de estatus migratorio bajo el programa de inversionistas inmigrantes (EB5). De ellos, los de origen chino representan un 78%.

Ranking de visas de inversionistas (EB5) según país de origen

País	Visas emitidas por 5° preferencia (EB5)	Distribución porcentual	Ranking
China - continental	7.516	76%	1
Vietnam	334	3%	2
Corea del Sur	260	3%	3
Taiwan	203	2%	4
Brasil	150	2%	5
India	149	1%	6
Venezuela	109	1%	7
Rusia	106	1%	8
Resto de países	1.120	11%	

Visas emitidas a inversionistas inmigrantes (EB5) latinoamericanos

Año fiscal 2016



Visas emitidas a inversionistas "no inmigrantes" por tratado comercial (Tipo E) según región y país solicitante

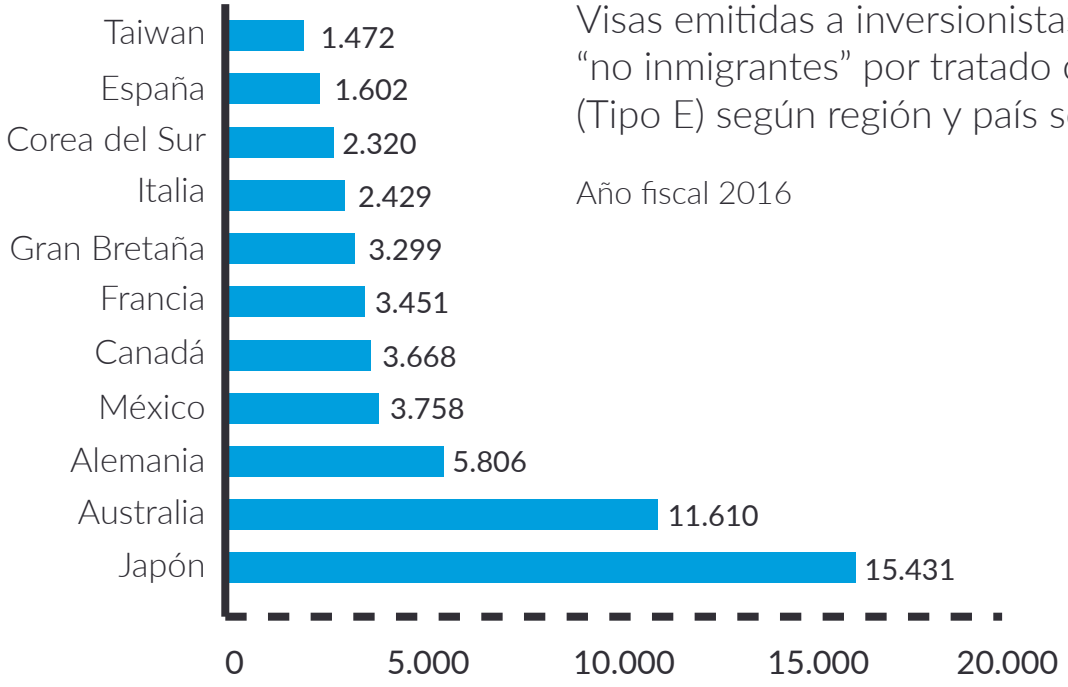
Año fiscal 2016

Las emisiones de visas Tipo E se concentran principalmente en solicitudes provenientes de Asia y Europa, siendo Japón, Australia y España los países principalmente beneficiados por este tipo de visa, mientras que las solicitadas desde países latinoamericanos representan un 10%.

Región	Nº de visas Tipo E	
Total	64.327	100%
África	170	0%
Asia	21.245	33%
Europa	21.399	33%
Norteamérica	7.576	12%
Suramérica *	2.261	4%
Oceanía	11.676	18%
Latinoamérica **	6.129	10%

* Suramérica: países ubicados en el sur del continente americano.

** Latinoamérica: países del continente americano, cuya habla proviene de lenguas derivadas del latín (principalmente español o portugués y en menor medida francés).



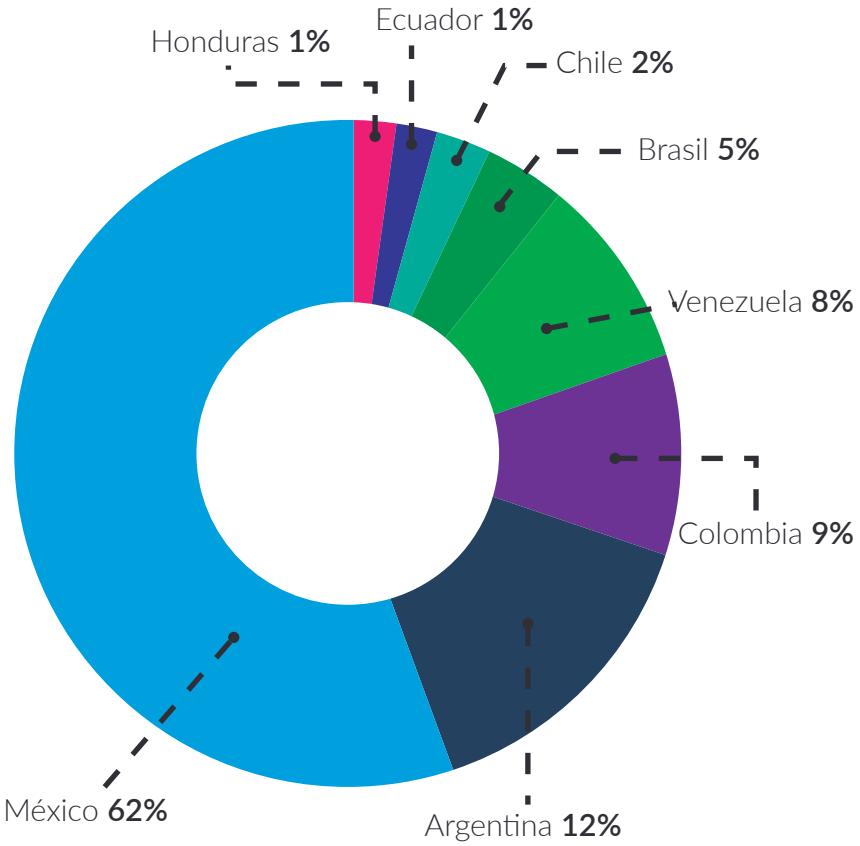
Visas emitidas a inversionistas "no inmigrantes" por tratado comercial (Tipo E) según región y país solicitante

Año fiscal 2016

Visas Tipo E emitidas por país latinoamericano solicitante

Año fiscal 2016

Las visas solicitadas desde México representan la gran mayoría de las emisiones de visas a latinoamericanos, seguido de las provenientes de Argentina, Colombia, Venezuela y Brasil.



Proceso de aprobación de visa para inmigrantes

El número de visas por año es limitado en algunas categorías. La ley de inmigración de los Estados Unidos limita por país el número de visas disponibles cada año, con ciertos límites por país. En estas categorías limitadas, siempre que el número de solicitantes calificados exceda las visas de inmigrante disponibles, habrá una lista de espera. En esta situación, las visas de inmigrante disponibles se emitirán en el orden cronológico en que se presentaron las peticiones. La fecha en que se presentó la solicitud se llama fecha de prioridad.

Petición	Luego de aprobada la petición	Recopilación y envío de la planilla y doc. al NVC	Entrevista
-Envío de la petición	-Inicio de procesamiento Centro Nacional de Visas (NVC) -Escoger un agente -Pago de Fees	-Envío de la planilla de aplicación de la visa -Recopilar documentos financieros -Recopilar doc. de respaldo -Envío de doc. al NVC	-Preparación de la entrevista -Entrevista al solicitante -Notificación de la decisión

Aplicaciones EB5
Número de solicitudes y aprobaciones
1er trimestre. Año fiscal 2017

Acorde a las estadísticas del Servicio de Ciudadanía e Inmigración de los Estados Unidos, para el cierre del primer trimestre año fiscal 2017, hay pendiente de decisión 30.920 aplicaciones de visas de inversionistas (EB5), monto que representa 6 veces el ritmo de aprobación del trimestre. En promedio sólo el 7% de las solicitudes procesadas en el periodo fueron negadas.

Primer trimestre Año fiscal 2017	Peticiones según estatus y formularios			
	Recibidas (1)	Aprobadas (2)	Negadas (3)	Pendientes (4)
Formulario I-526: Petición de inmigrante por empresario extranjero	4.395	3.243	228	23.211
Formulario I-829: Petición de empresario para eliminar condiciones sobre el estatus de residente permanente	720	287	24	7.709

(1) N° de nuevas peticiones recibidas e ingresadas en un sistema de seguimiento de casos durante el período del informe.
(2) N° de peticiones aprobadas durante el período del informe.
(3) N° de peticiones que fueron denegadas, finalizadas o retiradas durante el período del informe.
(4) N° de peticiones pendientes de una decisión al final del período de informe.

Tiempo de procesamiento de las aplicaciones

Aunque no se ubicó data reciente de la fuente oficial (Servicio de Ciudadanía e Inmigración de los Estados Unidos), para el año 2015 este organismo reporta que casi la mitad de las solicitudes estaban pendientes de decisión por más de 6 meses, acotando que el 22,7% estaban pendientes por más de un año. Esto significa que en ese año el tiempo de respuesta al trámite tardó tres veces más que en otros años.

Considerando que este tipo de visa se otorga bajo un número limitado, puede esperarse que estos lapsos hayan aumentado ya que el número de solicitudes pendientes al cierre del primer trimestre del año excede en un 15% al reportado al 30/9/2015.

Aplicaciones pendientes por período de tiempo
(septiembre 30, 2015)

Aplicación	0-6 meses	6-12 meses	+12 meses	Total
Forma I-526	9.652	4.220	3.495	17.367
Forma I-829	1.417	1.258	1.370	4.045
Forma I-924	630	121	53	804

Data calculada utilizando la fecha de recepción de la solicitud y el tiempo transcurrido al momento de emitir el reporte.

Tiempo meta de procesamiento de solicitudes EB5 comparado con el tiempo real (meses)

Petición	Tiempo objetivo	Tiempo real al 30/09/2015
Forma I-526	**5**	**14,4**
Forma I-829	**6**	**15,4**
Forma I-924	**4**	**11,6**

Costos legales y otros gastos para tramitar visas EB5

Quienes deciden utilizar los servicios de un abogado para el procesamiento de la visa, encontrarán en el mercado una amplia gama de honorarios en función de la experiencia, la experticia, el reconocimiento de la firma, etc. que va desde $ 5.000 hasta más de $ 30.000, sin embargo, se habla de una media entre $10.000 - $15.000.

Costos adicionales visas EB5

Adicionalmente, dependiendo del tipo y monto del proyecto se generan otros gastos (gastos administrativos, plan de negocios, etc) que pueden ir entre $40.000 - $80.000, adicional al pago al USCIS (United States Citizenship and Inmmigration Services) y de los gastos de banco y envío del pago ($500).

USCIS Filing fees - oct 31.2017

I-526 Petición de inmigrante por un empresario extranjero

$3.675

I–829 Petición de empresario para remover condiciones sobre el estatus de residente permanente

$3.750

I-924 Solicitud para centro regional bajo el programa piloto de inmigrantes inversionista

$17.795

USCIS: Servicio de Ciudadanía e Inmigración de los Estados Unidos

Nota de Interés

Hasta 10.000 visas están disponibles anualmente para inversionistas y sus familiares. Aunque este límite nunca se ha alcanzado, la demanda ha estado aumentando.

Metodología

El presente reporte es el resultado de la recopilación, tratamiento y análisis de data e información de fuentes reconocidas y oficiales de inmigración de Estados Unidos, así como de estadísticas y cálculos propios generados por Globofran.

Fuentes

- Pew Research Statistical Portrait of Hispanics in the United States. Pew Research Center. 2014.

- Living Wage Calculator. Department of Urban Studies and Planning Massachusetts Institute of Technology . 2016.

- Servicios de Ciudadania e Inmigración de los Estados Unidos. Estadísticas primer trimestre. Año fiscal 2017.

- Departamento de Estado de los Estados Unidos - Oficina de Asuntos Consulares. Tablas estadísticas. Informe de la Oficina de Visas 2016.

- Servicios de Ciudadania e Inmigración de los Estados Unidos. Programa de visas EB5 - Segundo semestre año fiscal 2015.

- Base de datos de inversiones migratorias Globofran.

- Cálculos propios Globofran.

Para descargar este informe versión digital ingrese a **www.globofran.com**

Para más información sobre el reporte: **reporte@globofran.com**

Para ser atendido por un Consultor: **oportunidad@globofran.com**

Teléfono:

+1 (305) 390.26.50

globofran

Reporte Globofran
sobre Inversiones Migratorias
Publicación 1 2018 Latinoamérica

www.globofran.com